

Brandschutzmaßnahmen an Schulen mit Beginn in den Sommerferien 2014

Projekt	Maßnahmen			
(Schulname u. Straße)	außen	innen Schottungen	Haustechnik	Weiteres
GGG Dichterviertel, Bruchstraße 85	Anbau einer Stahlaufentreppe als zweiten Rettungsweg, Zusätzlicher Einbau und Austausch von Außentüren und -fenstern	Zusätzlicher Einbau und Austausch von Innentüren (qualifizierte Brandschutztüren), Verschließen von Wand- und Deckenöffnungen in Brandschutzqualität	Aufbau Feuerlöschkästen mit Trockenleitungen, Strangverlegung Trinkwasserltg. Flure, Blitzschutz Stahlaussentreppe	Dach
GGG Filchnerstraße, Filchnerstr. 21	Zusätzlicher Einbau und Austausch von Außentüren und -fenstern,	Zusätzlicher Einbau und Austausch von Innentüren (qualifizierte Brandschutztüren)	Aufbau Feuerlöschkästen mit Trockenleitungen, Strangverlegung Trinkwasserltg., Anschlussarbeiten Elektro für Anbindung Altbau/Neubau	Neubau
GGG Am Sunderplatz, Sunderweg 90	Anbau einer Stahlaufentreppe als zweiten Rettungsweg, Zusätzlicher Einbau und Austausch von Außentüren und -fenstern	Zusätzlicher Einbau und Austausch von Innentüren (qualifizierte Brandschutztüren), Schließen von Oberlichtern	Aufbau Feuerlöschkästen mit Trockenleitungen, Strangverlegung Trinkwasserltg. , Anschlussarbeiten Elektro für Anbindung Altbau/Neubau, Trinkwassersanierung: Waschbecken+flankierende Arbeiten Trockenbau/Fliesen Klassenräume (9stck)	Neubau
Otto-Pankok-Gymnasium, Von-Bock-Str.81	Fluchttreppenturm (Altbau)	nur Sofortmaßnahmen Brandschutz (F90-Wände, Ertüchtigung/Austausch Innentüren und -fenster)	Einbau einer Brandmeldeanlage, provisorische Sicherheitsbeleuchtung, provisorische Beleuchtung, vorhandene Leitungsanlagen befestigen	

Brandschutzmaßnahmen an Schulen mit Beginn in den Sommerferien 2014				
Projekt	Maßnahmen			
(Schulname u. Straße)	außen	innen Schottungen	Haustechnik	Weiteres
BK Stadtmitte, Kluse 24-42	Anbau einer Stahlaußen- treppe als zweiten Rettungsweg, Zusätzlicher Einbau und Austausch von Außentüren und -fenstern, Schadstoffsanierung Decken Treppenhaus 2	Zusätzlicher Einbau und Austausch von Innentüren (qualifizierte Brandschutztüren)	Aufbau Feuerlöschkästen mit Trockenleitungen, Strangverlegung Trinkwasserltg., Umverlegung von Leitungsanlagen aus den Rettungswegen gemäß Leitungsanlagen- richtlinie (LAR), Einbau einer Sicherheitsbeleuchtung, Einbau einer akustischen Alarmierungsanlage, Aufbau einer Sicherheitsstromversorgung, neue BMA, Einbau von RWA- Anlagen	Lüftung Aula
BK Stadtmitte, Von-Bock- Straße 87-89		Zusätzlicher Einbau und Austausch von Innentüren (qualifizierte Brandschutztüren), Verschließen von Wand- und Deckenöffnungen in Brandschutzqualität	Aufbau Feuerlöschkästen mit Trockenleitungen, Strangverlegung Trinkwasserltg., Umverlegung von Leitungsanlagen aus den Rettungswegen gemäß Leitungsanlagen- richtlinie (LAR), Einbau einer Sicherheitsbeleuchtung, Aufbau einer Sicherheitsstromversorgung, neue BMA	

Brandschutzmaßnahmen an Schulen mit Beginn in den Sommerferien 2014

Projekt	Maßnahmen			
(Schulname u. Straße)	außen	innen Schottungen	Haustechnik	Weiteres
GHS Schule am Hexbachtal Teilstandort Gathestraße/ Sanders Hof		Zusätzlicher Einbau und Austausch von Innentüren (qualifizierte Brandschutztüren) Verschließen von Wanddurchbrüchen, Qualifizierung von Decken	Aufbau Feuerlöschkästen mit Trockenleitungen, Abdichtung und Schottung von Leitungen (wird begonnen), Ertüchtigung von Schaltanlagen, Aufbau einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage und einer BMA	
Erich-Kästner-Schule, Nordstraße 85		Herstellung von RWA-Öffnungen, Einbau und Austausch von Türen und Fenstern, Neubau und Brandschutzertüchtigung von Decken	Aufbau Feuerlöschkästen mit Trockenleitungen, Schotten und Dämmen von Leitungen, Verlegen von i30-Kanälen in den Fluren, Aufbau einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage und einer BMA (zum Teil)	
KGS Schildbergschule, Schildberg 55		Herstellung von Türdurchbrüchen, Ersatz und Ertüchtigung von Türen, Ertüchtigung von nicht qualifizierten Decken	Isolierung von Leitungen, Aufbau einer Sicherheitsbeleuchtung und einer BMA, Ergänzung der Deckenbeleuchtung	
GGs Oemberg, Eisenborner Weg 10-12	Anbau Stahlaußen-treppen als zweiten Rettungsweg, Zusätzlicher Einbau und Austausch von Außentüren und -fenstern,	Zusätzlicher Einbau, Ertüchtigung und Anpassung von Bestandstüren- und Fenstern, Herstellung von Türöffnungen		

Brandschutzmaßnahmen an Schulen mit Beginn in den Sommerferien 2014				
Projekt	Maßnahmen			
(Schulname u. Straße)	außen	innen Schottungen	Haustechnik	Weiteres
GGs Saarnberg, Saarnberg 6	Anbau einer Stahlaußen- treppen als zweiten Rettungsweg, Zusätzlicher Einbau und Austausch von Außentüren und -fenstern	Brandschutzertüchtigung von Bestandwänden, Neubau von Brandschutztüren		statische Ertüchtigung im Dachgeschoss während der Sanierungs- maßnahmen Betrieb am Standort des Gymnasium Broich.
SZ Saarn, Lehnerstraße 65-67 inkl. Ernst-Tommess-Straße		Abbruch belasteter KMF- Decken für Montage Elektro	Einbau einer BMA (wird begonnen)	

Pressetermin am 30.07.2014

Neubau GGS Filchnerstraße

Projektleitung Stadt Mülheim, ImmobilienService: Dipl.-Ing. Cornelia Piehl
Beauftragtes Architekturbüro: Architekt Peter Schnatmann, Mülheim
Ausführende Firma Modulbau: ALHO Systembau GmbH; Morsbach
Erd-, Beton- u. Entwässerungsarbeiten: Schweers GmbH & Co. KG, Borken

Gesamtbaukosten brutto: rund 2,3 Mio. €

Ausführung in Modulbauweise

Diese Bauweise wurde auf Grund der schnellen Baufertigstellungszeiten gewählt, die bis zu 70% kürzere Bauzeit hergibt. Die Raumzellen werden im Werk vorgefertigt und dann hier an der GGS Filchnerstraße montiert. Bezüglich Qualität und Nachhaltigkeit sind heute Gebäude in Systembauweise ein gleichwertiges Gegenstück zur herkömmlichen Bauweise dem Massivbau.

Das Gebäude besteht aus 26 Stk. Einzelmodulen

max Länge	16,00 m
max Breite	4,65 m
max Höhe	3,85 m
max. Transportgewicht	20 to

Hier wird ein zweigeschossiges Schulgebäude mit flach geneigtem Dach und eingeschossigem Anbau als Sanitär- und Verbindungskörper zur vorhandenen Schule entstehen.

Abmessungen der Gebäude:

Zweigeschossiger Teil	
Länge:	28,21 m
Breite:	17,95 m
Höhe:	8,00 m
Eingeschossiger Teil	
Länge:	21,20 m
Breite mit Vordach:	11,00 m
Höhe Attika:	4,00 m
Bruttorauminhalt:	4.783 m ³

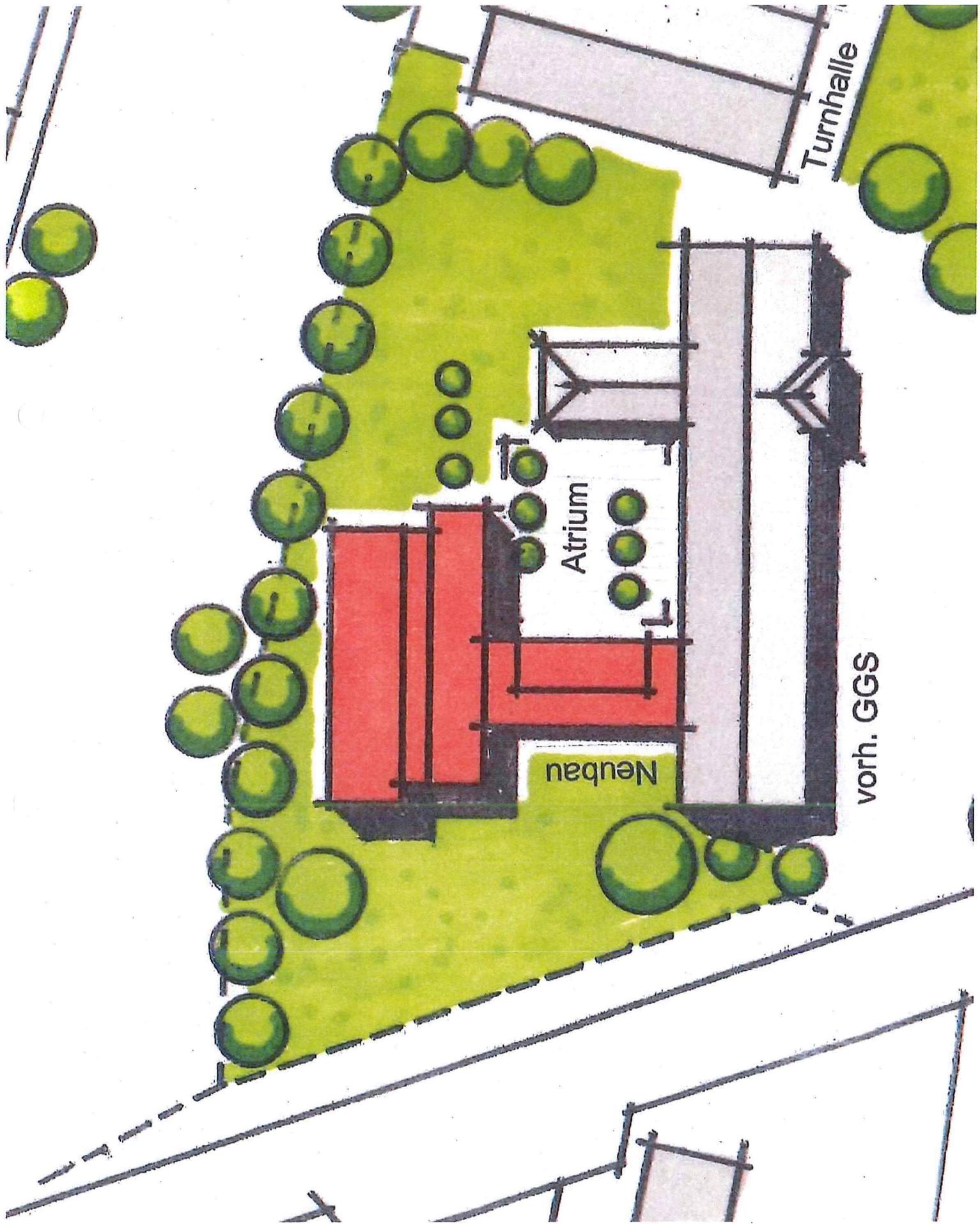
Bruttogeschoßfläche:

EG Bereich	ca. 635 m ²
OG Bereich	ca. 500 m ²
Gesamt:	ca. 1.135 m ²

- 3 Unterrichtsräume (je ca. 64 m²)
- Küche + Speiseraum (ca. 112,43 m²)
- 1 Computerraum (ca. 64 m²)
- 2 Mehrzweckräume (je ca. 64 m²)
- 2 Betreuungsräume (je ca. 64 m²)

1 Büro
Sanitätsraum
Behinderten - WC
Toiletten für Jungen und Mädchen

Das Gebäude erhält einen Aufzug der das Gebäude barrierefrei zugänglich macht.
Die Beleuchtung im Neubau wird mittels LED-Beleuchtung realisiert, welche sich insbesondere im Hinblick auf den späteren Energieverbrauch ökonomisch und ökologisch positiv auswirken wird.
Zusätzlich erhält die GGS Filchnerstraße noch eine zusätzliche Fertiggarage für die Lagerung von Spielgeräten.



Turnhalle

Atrium

Neubau

vorh. GGS

Pressetermin am 30.07.2014

Neubau GGS Sunderplatz

Projektleitung Stadt Mülheim, ImmobilienService: Dipl.-Ing. Cornelia Piehl
Beauftragtes Architekturbüro: Hütténes GmbH Architekten
Ausführende Firma Modulbau: KLEUSBERG GmbH & Co. KG •
Wisserhof 5 • D-57537 Wissen

Gesamtbaukosten brutto: rund 2,2 Mio. €

Ausführung in Modulbauweise

Diese Bauweise wurde auf Grund der schnellen Baufertigstellungszeiten gewählt, die bis zu 70% kürzere Bauzeit hergibt. Die Raumzellen werden im Werk vorgefertigt und dann hier an der GGS Filchnerstraße montiert. Bezüglich Qualität und Nachhaltigkeit sind heute Gebäude in Systembauweise ein gleichwertiges Gegenstück zur herkömmlichen Bauweise dem Massivbau.

16 Modulen

- Breite von 2,50 m bis 4,00 m,
- Länge von 15,50 m
- Höhe von 3,70 m

Die Gewichte der einzelnen Module liegen zwischen 12 und 16 Tonnen.

Hier wird ein zweigeschossiges Schulgebäude mit Flachdach und eine Verbindungskörper zur vorhandenen Schule entstehen.

Abmessungen der Gebäude:

Anbau

Länge:	ca.	24,00 m
Breite:	ca.	16,00 m
Höhe:	ca.	7,50 m

Verbindungsbau

Länge:	ca.	6,00 m
Breite	ca.	11,00m
Höhe	ca.	6,95m

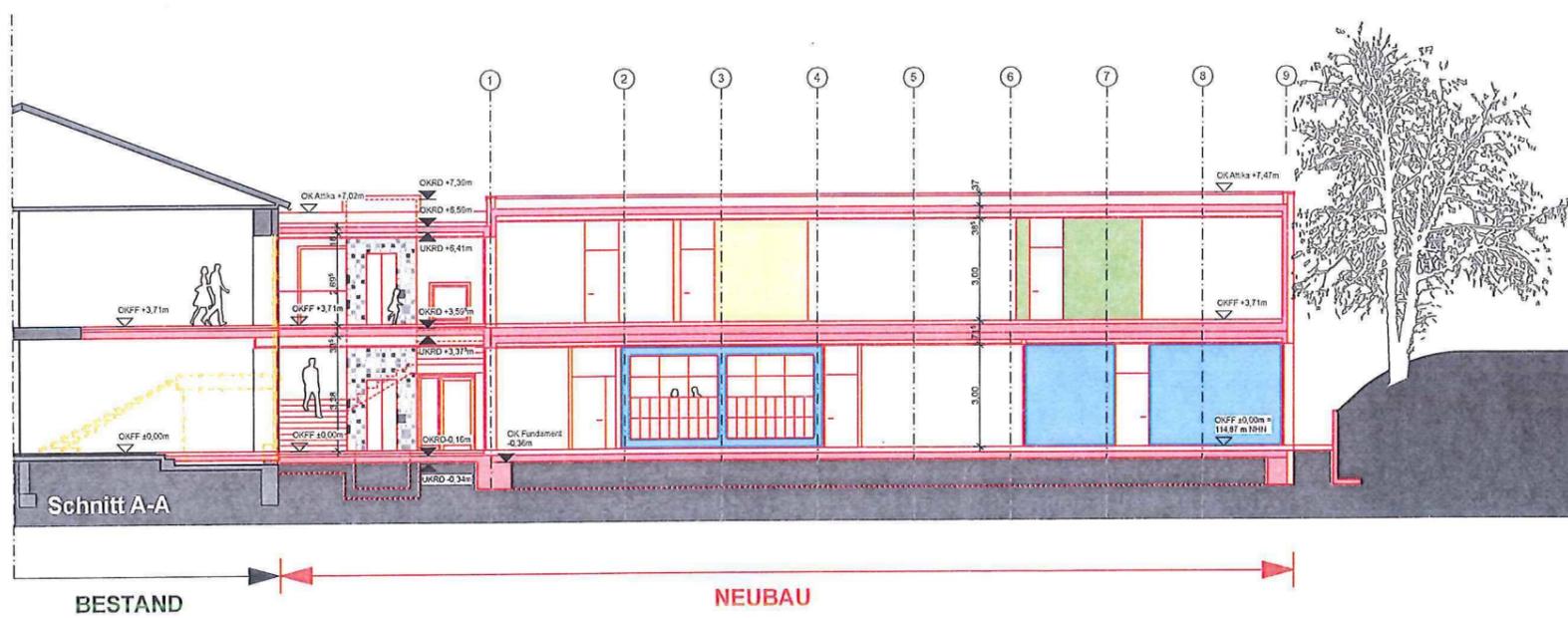
Bruttorauminhalt: 3.508 m³

Bruttogeschoßfläche:

EG Bereich	ca.	1.824,00 m ²
OG Bereich	ca.	1.684,73 m ²
Gesamt:	ca.	3.508,72 m ²

4 Unterrichtsräume (je ca. 60 m²)
Küche + Speiseraum (ca. 155 m²)
1 Besprechungsraum (je ca. 14 m²)
1 Betreuungsräume (je ca. 61 m²)
1 Büro
Sanitätsraum
Behinderten - WC
Toiletten für Jungen und Mädchen

Das Gebäude erhält einen Aufzug der das Gebäude barrierefrei zugänglich macht.
Die Beleuchtung im Neubau wird mittels LED-Beleuchtung realisiert, welche sich insbesondere im Hinblick auf den späteren Energieverbrauch ökonomisch und ökologisch positiv auswirken wird.
Zusätzlich erhält die GGS Sunderplatz noch eine zusätzliche Fertiggarage für die Lagerung von Spielgeräten.



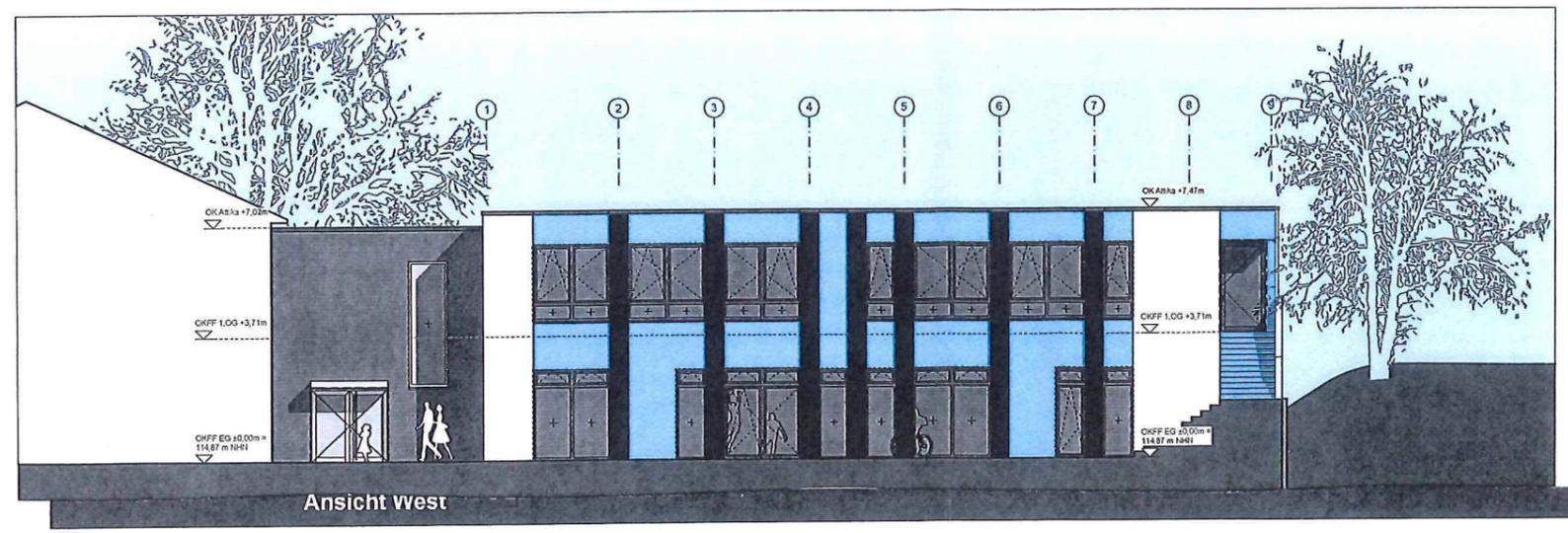
Schnitt A-A

BESTAND

NEUBAU

LEGENDE

	Bestand		Neubau		Abbruch
FF	Fertigfußboden	RD	Rohdecke		
OK	Oberkante	UK	Unterkante		
BRH	Brüstungshöhe	STH	Sturzhöhe		
UZ	Unterzug	li. RH	linke Raumhöhe		
T30 / RS	feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend				
ds	dichtschließend				
ds	dicht- und selbstschließend				
	Notausgang (NA)				



Ansicht West

Schülerweiterung mit Systembauteilen an der GGS Sunderplatz, Heimaterde, Heißen
15.07.2014







Fotos: Walter Schernstein