

Objektmerkmale gemäß Mietwertspiegel

Veranlagungsobjekt:

Merkmal	Vorhanden	Nicht Vorhanden
Baujahr des Objektes		
Größe der Wohnfläche		
Gäste - WC		
Badewanne und separate Dusche innerhalb der Wohnung		
Hochwertiger Bodenbelag (z. B. Echtholzparkett, Naturstein o. ä .		
Kein Balkon oder nur Austritt mit weniger als 1,5 m Tiefe oder 5 m ²		
Großer Balkon mit mehr als 2 m Tiefe oder 7,5 m ²		
Terrasse oder Dachterrasse		
Garten zur alleinigen Nutzung		
Warmwasserversorgung über Boiler in Küche oder Bad		
Nachtstromspeicher		
Höherwertige Wärmeschutzverglasung mit U-Wert 1,0 oder darunter		
Barrierefreie Erreichbarkeit der Wohnung		
Barrierefrei erstellte Wohnung (DIN 18040 Teil 2)		
Nachträgliche Dämmung der Außenwände in den Jahren 1995 bis 2006		
Nachträgliche Dämmung der Außenwände seit 2007		
Erstmaliger Dusch- oder Badeinbau oder Baderneuerung/ modernisierung		
Vollständige Erneuerung der Elektroinstallation in den Jahren 2000 bis 2009		
Vollständige Erneuerung der Elektroinstallation ab dem Jahr 2010		
Erneuerung aller Fenster seit 2002		

Hiermit erkläre ich, dass die o. a. Angaben den tatsächlichen Verhältnissen entsprechen.

Unterschrift Antragsteller:_____